

## 役員会議事録

日時：2016/06/14 午後1時30分

場所：ココス舟入店

- 議題：1. 報告事項  
2. エリア部会会議について  
3. エリア部会共通書式作成について  
4. 日本リビング保証の瑕疵保証について  
5. 9月実地研修について

出席者：エリア部会 船崎 尊春  
エリア部会 香川 文人  
エリア部会 田中 法人  
エリア部会 菅 雄治  
エリア部会 山本 尚志

議事録作成者：香川 文人  
(敬称略)

### 記

#### 1. 報告事項

- (1) 船崎の発言：今年度からの予算管理について本部からジャパンネット銀行の口座開設依頼が有り山本氏にお願いした。この口座は本部がリモートで入出金を確認出来る仕組みです。これまでの費用精算をしますので各自決算書を提出して下さい。次回役員会で支払をしますので領収書を持参して下さい。次回役員会議は7月12日(火)午後1:30からココス舟入店で。

- ① 山本の発言：この通り通帳を作成しました。

#### 2. エリア部会会議について

- (1) 船崎の発言：中国・四国エリアの会議を広く皆さんに集まって頂ける場所で行いたい。広島に限らず集まりやすい所が良い。
- ① 香川の発言：言葉は悪いですが餌が無いと集まりにくいと思う。
- ② 田中の発言：長嶋さんとか、前田ハウジングの前田社長に講演をして貰うなど勉強になるなら皆さん参加する。
- ③ 船崎の発言：堅い話より活動に関わるディスカッションをしたい。
- ④ 菅の発言：島根・岡山・愛媛などの方に参加して貰うので福山なら集まりやすいのではないかな。
- ⑤ 香川の発言：講習会やセミナーに使っていただけるスライドの使い方やレジメの見本とかを配るのはどうでしょう。

- ⑥ 菅の発言：スタートアップセミナーで実務の事を期待して来られたのにガッカリした意見が多かったので、重要事項説明書や契約書類などを配布した方が良いのではないか。
- ⑦ 船崎の発言：島根・岡山・愛媛等エリアの方の意見を聞きましょう。

### 3. エリア部会共通書式作成について

船崎の発言：本部から共通書式提供の予定は無い様なので、エリア部会でひな形を作成したいと思います。  
今後皆さんがお使いの書式、建築士会の書式、既存住宅現況検査技術者の書式などを参考に叩き台を作成していきます。

### 4. 日本リビング保証の瑕疵保証について

菅の発言：日本リビング保証へ既存住宅の瑕疵保証について問合せをしており、数日中に先方から連絡は入ります。  
一緒に話を聞いて欲しいので田中さんお願いします。  
田中の発言：宜しいですよ。

### 5. 9月実地研修について

船崎の発言：実地研修は物件が必要なので、どうなるか分からない。  
座学としての実地研修も視野に入れたい。  
診断の受け方や契約、レーザーレベル等機器の使い方を行いたい。

以上